

1. Opening vergadering

De voorzitter Remco opent de vergadering en heet de leden hartelijk welkom.

2. Mededelingen.

- a) Overzicht van de Bestuursactiviteiten in 2015 treft u aan op de website: <http://dewaerden.info/bestuur/activiteiten/>.
- b) Ophoging binnenterrein terrein vindt plaats in het jaar 2018. Actuele kosten ophoging zijn: € 13.076,86 (Incl. BTW € 15.823,00). In 2035 zal de riolering vervangen worden en eveneens ophoging van het terrein. Daartoe zal een bedrag gereserveerd en in de begroting opgenomen worden.
- c) Herkiesbaar Bestuur.
Penningmeester treedt af vacature penningmeester staat in principe open. Aanmelden s.v.p. via contactformulier op de website. Vermeldt in het berichtveld je motivatie c.q. onderbouwing waarom jij de juiste kandidaat bent als penningmeester. Het Bestuur zal de aanmeldingen in behandeling nemen. Indien geen reactie volgt of dat de 'sollicitant' niet voldoet aan het profiel zal de huidige voorzitter de rol van penningmeester overnemen. De voorzittersrol wordt door Carl overgenomen.
- d) Jaarverslag over 2015 tref je aan via de website. Hyperlink: http://dewaerden.info/data/documents/Verslag-ledenvergadering-10-februari-2015_1.pdf

Bewoners verzoeken tijdens jaarvergadering 2015:

- e) E-mail zodra mutatie op website plaatsvindt (op verzoek van bewoners) is gerealiseerd. Dat geldt uitsluitend voor bewoners waarvan het e-mailadres bekend is.
- f) Enquête termijn > 2 weken openstellen. Verzoek bewoners gerealiseerd.
- g) Afscheid Nicole (penningmeester) en plaatsvervanger Robert.

3. Vaststellen agenda en ingekomen stukken.

Vanuit de bewoners zijn de volgende agendapunten aangedragen:

1. Prijs afstandsbediening; is er een goedkoper alternatief? Dhr. M.Nijhof | V10.
2. Geparkeerde auto's op de oprit naar binnenterrein. Onderhoud groen op binnenterrein. Aanvraag gemeente budget voor buurtfeest. Mw. Sonnia Chen | V44.
3. Ondernomen acties n.a.v. adviezen kascommissie? Dhr. A. van der Scheur.
4. Samenvatting 2015, vooruitblikken op 2016. Wanneer terrein ophoging? Ondersteuning nodig bij bepaalde projecten? Gezamenlijke projecten optrekken als bewoners? Mw. Nancy Moerman | V62

De secretaris beantwoordt op verzoek van de voorzitter de agendapunten 3 en 4.

Beantwoording agendapunten van de bewoners:

- 1) De prijs van de afstandsbediening is conform prijsbeleid Ruigrok en inclusief BTW. Voorheen werd de prijs exclusief BTW vermeld.
- 2) Geparkeerde auto's op het binnenterrein dienen uitsluitend in de parkeervakken geplaatst te worden. Bewoners kunnen zelf bewoners hierop aanspreken. Incidenten kunnen via het contactformulier op de website gemeld worden. Onderhoud groen op binnenterrein wordt verzorgd door Stam. Hydra beplanting bij de toegangspoorten niet snoeien of weg halen. Wel bij de muur van de eigen woning. Aanvraag budget voor buurtfeest werd in het verleden door Cheeta gedaan, doch van belang is dat er belangstelling is bij de bewoners voor een dergelijk feest. Anders heeft het geen zin.
- 3) De adviezen vanuit de Kascommissie zijn besproken en in bepaalde situaties ook overgenomen door het Bestuur. Aanbevelingen die geen betrekking hebben op de kascontrole s.v.p. apart aanbieden. Het is wel mooi om te zien hoe er door de kascommissie aanbevelingen zijn opgesteld.

Opmerking: punt 3 en 4 zie ook de website: (Meerjarenplan Bestuur)

<http://dewaerden.info/bestuur/visie/> (Activiteiten Bestuur).

<http://dewaerden.info/bestuur/activiteiten/>

Bewoners kunnen uiteraard zelf ook bepaalde projecten uitvoeren in overleg met het Bestuur.

4. Verslag penningmeester

- a) Contributie stand van zaken.
- b) Saldo bankrekening.
- c) Gemachtigd voor het bankrekeningnummer van de Waerden.
- d) Kascontrole: Martijn en Nicole zullen de kascontrole ter hand nemen. Daar zijn we als Bestuur blij mee.

Door de voorzitter is het gehele financiële verslag van de penningmeester gerealiseerd vanwege afwezigheid en aftreden van de voormalige penningmeester.

K.v.K. mutaties betreffende rol wisseling zullen gerealiseerd worden.

5. Ingekomen stukken Bestuur.

1. Contributie verhoging per 1-1-2017 naar € 22,50 i.p.v. € 20,00.
Er wordt verwacht van de bewoners dat zij op tijd de contributie voldoen. Aanwezige bewoners hebben begrip voor de contributieverhoging.
2. Vacature penningmeester is besproken. Onder de aanwezigen geen belangstelling.
3. Plantsoenen op de hoeken van de straten Vooronder/ Dek zijn voorzien van hagen.
4. Wethouder heeft binnenterrein bekeken en Bestuur gecomplimenteerd over het verzorgde binnenterrein. Uiteraard is dit ook een verdienste van de bewoners.
5. Contract met Stam wordt voortgezet.
6. Kerstboom eind van dit jaar met bewonersborrel. Er wordt nog bekeken of dat een kerst- of Nieuwjaarsborrel zal worden.
7. Appartementbewoners betalen € 80,00 per appartement. Dat is 1/3 deel conform regeling in 2005 door ABB (projectontwikkelaar) bepaald.

6. Rondvraag

1. Interesse voor een Buurt Ap. Voor- en nadelen worden besproken.
2. Ophoging tuin gevraagd wordt wat de m2 prijs is? Bestuur zal dit uitzoeken.
3. Hydra weghalen? Alleen bij eigen muur van de woning. (Zie ook elders in dit verslag).
4. Kascontrole wordt uitgevoerd door Martijn en Nicole.

7. Sluiting vergadering

De voorzitter sluit de vergadering om 21.05 uur en bedankt de aanwezigen voor hun komst en input.