

23 oktober 2012

1. Opening
Carl is afwezig.
2. Notulen vorige vergadering 18 september 2012. Zijn goed gekeurd.

Mededelingen:

- Website actueel met foto's van herinrichting plantsoen.
- De positie van de waterleiding, welke is aangebracht op het binnenterrein is bij de gemeente opgevraagd. Er is op dit moment geen goede informatie verkregen.
- Nieuwe bewoners op Dek 17 zijn bezocht door Geeta en Ton, om hen welkom te heten.
- Er is een zwerver in onze buurt. Hij zou ook ergens in de buurt voorbij de fietstunnel verblijven. Er zal bij de politie een melding worden gedaan.

3. Enquête evaluatie.

Er zijn weinig stemmen binnen gekomen. Van de 17 stemmen zijn slechts enkele voor afsluiting. Dat zelfde geldt ook voor het oprichten van een prieel. Reden voor het bestuur om de enquête als afgehandeld te beschouwen. Het jaarlijkse buurtfeest wordt door enkele als een meerwaarde beschouwd. Voor de saamhorigheid binnen de vereniging een aanrader.

Ton zal de uitslag van de enquête op de website publiceren.

4. Financiële zaken.
 - a) **Saldo per 23-10-2012**
 - Bankrekening geen bijzonderheden.
 - Spaarrekening thans € 13.500,--
 - b) **Stand van zaken contributie**

De stand van zaken in het invorderingsproces van een bewoner is in het Bestuur besproken. Het incassobureau volgt de voortgang nauwlettend. Nicole zal in overleg treden met een andere grote vereniging van eigenaren en bekijken welk proces aldaar gehanteerd wordt. In een ander geval vindt binnenkort een rechtszaak plaats. Doelstelling de afgesproken contributie te innen.
 - c) **Verhuisbewegingen bewoners?**

Thans geen verhuisbewegingen in onze buurt bekend.
5. Onderhoud terrein.
 - a) **Herinrichting afgerond op 18-10-2012.**

De planten kunnen in het jaargetijde niet geplant worden. Ook de boom is nog niet herplant. Wel is er bestraat en zijn de lantarenpalen vastgezet. Het ziet er netjes uit. Wat wel opvalt is dat de stoepranden nog niet zijn vervangen.
 - b) **Besproeiing plantsoenen aan bewoners overlaten d.m.v. rooster/ bevorderen verantwoordelijkheid.**

Geeta is bereid om bewoners hier in warme tijden op te attenderen. We pakken dit in het voorjaar weer op.
6. Lopende acties.

a) Zie actielijst.

Geeta heeft de mensen van het kinderdagverblijf en het reisbureau gevraagd of zij een stukje willen schrijven. Beide vinden het leuk en gaven aan de betrokkenheid van het bestuur op prijs te stellen.

7. Ingebrachte agendapunten.

a) Geen. E-mail van Dhr. Özer Yilmaz is beantwoord.

b) De e-mail betreffende schade aan een auto op het binnenterrein is beantwoord. Valt niet onder de reguliere verzekering.

8. Datum volgende vergadering is op 18 december 2012 (conform roosterplanning).

Geeta regelt de jaarvergadering op de school 2 tot 3 weken na 8 januari.

Betekent dat de bewonersvergadering omstreeks 22- of 29 januari 2013 gehouden zal worden.

Ton past de planning aan en plaatst de planning op de website.

9. Rondvraag.

Volgende keer agenderen hoe we omgaan met de bestuursamenstelling, aftreden en herkiesbaar zijn.

Nicole maakt een schemaatje van aftreden en herkiesbaar zijn. Volgende keer bespreken we het in de vergadering.

De contributie verplichting van bewoners zal eveneens besproken worden. Z

	Onderwerp	Actie	Door	Datum	Afgehandeld
1	Zwerver	Signalement wordt gemeld.	Nicole	26-10-2012	☹
2	Enquête	Uitslag op website plaatsen	Ton	30-10-2012	☺
3	Vergaderplanning	Aanpassen en op website plaatsen	Ton	30-10-2012	☺
4	Jaarvergadering	Reserveren van zaal voor 22 of 29 januari	Geeta	07-11-2012	☹
5	Bestuur	Maken van aftreedschema bestuursleden	Nicole	07-11-2012	☹
6	Bestuur	Agenderen: Bespreken wie aftreedt en/of herkiesbaar is op volgende vergadering	Ton	18-12-2012	☹
7	Schorsing	Agenderen: Bespreken schorsen lid	Ton	18-12-2012	☹

 IS IN BEHANDELING

 IS AFGEHANDELD